



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ (Τ.Ε.Ε.)
ΤΜΗΜΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 13 – 49100 ΚΕΡΚΥΡΑ

Κέρκυρα, 18 Δεκεμβρίου 2024

Αρ. πρωτ.: 1142

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ
της 18^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΗΝ 10^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Γ. Βούλγαρης, Πρόεδρος, Δ. Απέργης, Γεν Γραμματέας, Κ. Γουδέλη, Σ. Ε. Κρεμόνας, Π. Χαλμούκης, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ν. Ρώσσης, Αντιπρόεδρος, Θεοδόση, Ε. Μαρκάτη, Μ.– Α. Πεβεράτου, μέλη.

Γραμματειακή Υποστήριξη: Αγγελική Στραβοράβδη, Προϊσταμένη ΤΚ/ΤΕΕ, ΤΕ-Α΄.

ΑΠΟΦ.: ΔΕ/2024/Σ18/08 Συμμετοχή του ΤΕΕ Π. Τμήματος Κέρκυρας στην Πρόσκληση ΕΥΔ ΠΙΝ με Κωδικό ΙΟΝ 37 « Νέες δράσεις τουρισμού πολιτισμού αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της ΟΟΣΒΑ πόλης της Κέρκυρας» και συγκεκριμένα στην πράξη (έργο) με τίτλο: «Τοπικό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή κ.α. κινδύνους με εστίαση στην Παλιά Πόλη της Κέρκυρας».

Η Δ.Ε. του Π. Τμήματος Κέρκυρας του ΤΕΕ, έχοντας υπόψη:

Α. Την με αρ. πρωτ.: οικ. 1218/21.06.2024 Πρόσκληση της ΕΥΔ ΠΙΝ

Β. Την εισήγηση του Προέδρου

Γ. Την με αρ. ΔΕ/2024/Σ16/01/18.11.2024 απόφασή της με θέμα «Συμμετοχή ΤΚ/ΤΕΕ στις δράσεις της Πρόσκλησης ΙΟΝ37 της ΕΥΔ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑΚ».

Αποφασίζει ότι:

«Το Περιφερειακό Τμήμα Κέρκυρας του ΤΕΕ πρόκειται να συμμετέχει σε εφαρμοσμένο ερευνητικό έργο που θα αφορά τον επιχειρησιακό σχεδιασμό για τη μείωση της διακινδύνευσης από φυσικούς κινδύνους και την προσαρμογή στην κλιματική κρίση στο Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων με έμφαση στην Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας. Το ερευνητικό έργο θα πραγματοποιηθεί με τη συνεργασία του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, του Ιονίου Πανεπιστημίου, του Οργανισμού Αντισεισμικής Προστασίας και του Περιφερειακού Τμήματος Κέρκυρας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

Για την υλοποίηση της πρότασης θα υποβληθεί πρόταση χρηματοδότησης στην με Κωδικό Πρόσκλησης ΙΟΝ 37 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος Ιονίων Νήσων που έχει λάβει α/α Πρόσκλησης ΟΠΣ 8613. Επικεφαλής φορέας της πρότασης θα είναι

Οργανισμού Αντισεισμικής Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.) και για την υλοποίηση του προγράμματος θα υπογραφεί μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ των φορέων.

Η πρόταση θα απαντά στην πολιτική της ολοκληρωμένης στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης για την ανάδειξη της πόλης της Κέρκυρας ως «Διεθνώς Αναγνωρίσιμου Πολυθεματικού, Δημιουργικού και Βιώσιμου Προορισμού» (ΟΣΒΑΑΚ) όπου εγκρίθηκε αρχικά το 2018 και επικαιροποιήθηκε τον 3/2024 (έγκριση με την α.π. 452/4-3-2024 απόφαση Π.Ι.Ν.), με βασικούς στόχους:

- τη ΜΕΤΑΒΑΣΗ (ΣΤΑΔΙΑΚΗ) ΣΕ ΠΙΟ ΒΙΩΣΙΜΟ, ΕΛΚΥΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΜΕ ΘΕΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ, ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ.
- την ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ & ΔΙΚΤΥΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ και
- την ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ & ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Η αρχική εκπόνηση, αλλά και η επικαιροποίηση της ΟΣΒΑΑΚ προήλθαν από διαδικασίες ευρείας διαβούλευσης. Με βάση το περιεχόμενο της επικαιροποιημένης Ολοκληρωμένης Στρατηγικής

Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης πόλης Κέρκυρας - ΟΣΒΑΑΚ, αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης αποτελεί η ενεργοποίηση και υλοποίηση σημαντικού μέρους εκ των νέων δράσεων της Τοπικής Στρατηγικής της πόλης Κέρκυρας, ιδίως στους τομείς του τουρισμού, της βιοποικιλότητας, του πολιτισμού και των αναπλάσεων.

Αναλυτικά, προβλέπεται να ενισχυθούν τα παρακάτω:

- Τοπικό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή κ.ά. κινδύνους με εστίαση στην Παλιά Πόλη της Κέρκυρας στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑΚ (ενδεικτικός π/υ 3.100.000,0€, κατηγορία παρέμβασης 59).

Η δράση σκοπεύει στην πρόληψη και διαχείριση ενός συνόλου ενδεχόμενων κινδύνων για την Πόλη της Κέρκυρας (εστίαση στην Παλιά Πόλη), που σχετίζονται άμεσα ή και όχι, με την κλιματική αλλαγή. Τα φαινόμενα αυτά έχουν καταστρεπτικές συνέπειες για το περιβάλλον, επηρεάζοντας παράλληλα αρνητικά και το επίπεδο διαβίωσης των κατοίκων. Ιδιαίτερα σημαντικοί κίνδυνοι και απειλές για την (Παλιά) Πόλη της Κέρκυρας αποτελούν πρωτίστως οι πυρκαγιές κλπ κλιματικοί κίνδυνοι, καθώς και οι σεισμοί. Στο πλαίσιο αυτό, προβλέπεται να ενισχυθεί: το τοπικό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή και η διαχείριση σεισμικού κινδύνου με εστίαση στην (Παλιά) Πόλη της Κέρκυρας.

Το Περιφερειακό Τμήμα Κέρκυρας θα αναλάβει με διακριτό τρόπο τις θεματικές :

Β.3. Προσδιορισμός & ανάλυση των κύριων κατηγοριών κτηρίων και των χαρακτηριστικών τους.

Σε αυτό το πακέτο εργασίας θα καταγραφεί το κτηριακό απόθεμα της παλιάς πόλης της Κέρκυρας. Εκτιμάται ότι η παλιά πόλη της Κέρκυρας διαθέτει περίπου 1600 κτήρια, διαφόρων χρήσεων. Επίσης εκτιμάται ότι υπάρχουν περίπου άλλα τόσα κτήρια στο άμεσο περιβάλλον του μνημείου που αποτελεί τον χώρο εξισορρόπησης (buffer zone) και ελέγχου ανάμεσα στο μνημείο και το χώρο που δεν θεωρείται μνημείο. Με τον όρο καταγραφή του

κτηριακού αποθέματος νοείται η καταγραφή του πλήθους και του όγκου των κτηρίων, της θέσης του στο χώρο και των χρήσεων που φιλοξενούν. Για το λόγο αυτό θα καταγραφεί το σχήμα της κάτοψης, ο αριθμός ορόφων, και η χρήση ανά όροφο. Η απόδοση της αποτύπωσης θα πραγματοποιείται σχηματικά προκειμένου να δημιουργηθεί κατάλληλο χαρτογραφικό υπόβαθρο στο οποίο θα σημειώνονται τα παραπάνω στοιχεία. Οι παραπάνω εργασίες απαιτούν εργασία πεδίου που θα έχει ως αντικείμενο τη δημιουργία καρτέλας ανά κτήριο όπου θα περιλαμβάνει στοιχεία όπως διεύθυνση ακινήτου, θέση (είτε με συντεταγμένες, είτε με αντιστοίχιση σε οικοδομικά τετράγωνα), καθεστώς προστασίας, σχηματική κάτοψη, αριθμό ορόφων, επιφάνεια αντιπροσωπευτικής κάτοψης, ιδιοκτησία, χρήση ή χρήσεις και φωτογραφία/ες του κτηρίου.

Στόχος των εργασιών είναι η δημιουργία χαρτογραφικού υποβάθρου που θα διευκολύνει το σχεδιασμό προγραμμάτων αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών.

Οι επί μέρους ενέργειες που απαιτούνται προκειμένου να υλοποιηθεί η πράξη είναι :

- A) Η αποτύπωση του κτηριακού κελύφους της πόλης, ως αρχιτεκτονική δομή, μέσω της καταλογογράφησης του αποθέματος και της αντιστοίχισης του υλικού στο χώρο.
- B) Η δημιουργία ψηφιακού χάρτη που θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες για τη δομή της πόλης και την προσβασιμότητα.

Τελικό παραδοτέο θα είναι το χαρτογραφικό υπόβαθρο σε ψηφιακή μορφή μέσω ενός συστήματος GIS.

B4. Προσδιορισμός και εκτίμηση δομικής τρωτότητας κτηρίων.

Σε αυτό το πακέτο εργασίας θα καταγραφεί η τρωτότητα του κτηριακού αποθέματος έναντι σεισμού. Αντικείμενο της παρούσας είναι η διενέργεια πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτηρίων με μακροσκοπική παρατήρηση. Βασική εργασία είναι η συμπλήρωση της καταγραφής του προηγούμενου σταδίου με στοιχεία για το μέγιστο αριθμό προσώπων που συναθροίζονται στο κτήριο (ανάλογα με τη χρήση του – και κατ' εκτίμηση), την αναγνώριση του δομικού τύπου, την αναγνώριση του χρόνου κατασκευής, την κατάσταση του κτηρίου (εάν ενισχύθηκε ή επισκευάστηκε πρόσφατα), εάν έχει αυξηθεί η σπουδαιότητα λόγω αλλαγής χρήσης, εάν διαπιστώνονται βλάβες σε φέροντα δομικά στοιχεία, εάν βρίσκεται σε κακή κατάσταση λόγω έλλειψης συντήρησης, εάν υπάρχει κίνδυνος κρούσης με γειτονικά κτήρια, εάν υπάρχει ενδεχόμενο στροφής, μη κανονικότητα σε ύψος, οριζόντια μη κανονικότητα ή κοντά υποστυλώματα. Η καταγραφή των παραπάνω στοιχείων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με την 6η έκδοση του δελτίου πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κτηρίων του ΟΑΣΠ. Η επίσκεψη στο εσωτερικό των κτηρίων θα πραγματοποιηθεί όπου κρίνεται απαραίτητη και όπου είναι δυνατή η επικοινωνία με τους ιδιοκτήτες.

Στόχος των εργασιών είναι η δημιουργία βάσης δεδομένων με τα στοιχεία αποδελτίωσης για κάθε κτήριο. Από τη βάση δεδομένων θα είναι δυνατόν να συλλέγονται στοιχεία που αφορούν τα τεχνικά χαρακτηριστικά των κτηρίων, σύμφωνα με τον έλεγχο με βάση τα στοιχεία του ΟΑΣΠ – δομικός τύπος κ.λπ, αλλά και τα ποιοτικά στοιχεία αναφορικά με την κατάσταση των κτηρίων. Επίσης βασικός στόχος των εργασιών θα είναι η απόδοση των αποτελεσμάτων της καταγραφής στο χαρτογραφικό υπόβαθρο της παρ. Β3.

Οι επιμέρους ενέργειες που απαιτούνται για την υλοποίηση της πράξης είναι :

- A) Η διενέργεια των ελέγχων και η καταλογογράφηση των στοιχείων.
- B) Η δημιουργία βάσης δεδομένων με τα στοιχεία των ελέγχων και η διασύνδεση της βάσης με τη βάση της παρ. Π3.

Τελικό παραδοτέο θα είναι η βάση δεδομένων, το χαρτογραφικό υπόβαθρο και οι καρτέλες των κτηρίων.

Β.5. Προσδιορισμός & εκτίμηση τρωτότητας δικτύων και υποδομών.

Σε αυτό το πακέτο εργασίας θα εντοπιστούν βασικά σημεία των δικτύων υποδομών ενέργειας και τηλεπικοινωνιών (και σε συνεργασία με ΔΕΔΔΗΕ, υπηρεσία ύδρευσης και εταιρίες τηλεπικοινωνιών), τα δίκτυα που σχετίζονται με συστήματα πυρόσβεσης. Επιπλέον, θα πραγματοποιηθεί έλεγχος προσβασιμότητας της πόλης και έλεγχος βατότητας του οδικού δικτύου και των κοινόχρηστων χώρων.

Στόχος των εργασιών είναι ο εμπλουτισμός του ψηφιακού χάρτη με σημεία που αφορούν τις βασικές λειτουργίες της πόλης, τον έλεγχο της προσβασιμότητας και την διερεύνηση των κινδύνων κατά τη διάρκεια μιας επιχειρησιακής δράσης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών που θα αναλάβει το ΤΕΕ Κέρκυρας ανέρχεται σε 350.000,00 ευρώ. Περιλαμβάνει την αμοιβή ομάδας εργασίας που θα συγκροτηθεί προκειμένου να συλλεχθούν τα απαραίτητα δεδομένα, να κατασκευαστεί αντίστοιχη βάση και να υποστηριχτεί διοικητικά το έργο».

Με βάση τα ανωτέρω η Δ.Ε. αποφασίζει :

- Τη συμμετοχή του Π. Τμήματος Κέρκυρας του ΤΕΕ Τμήματος στην παραπάνω δράση πράξη (έργο) με τίτλο: «Τοπικό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή κ.α. κινδύνους με εστίαση στην Παλιά Πόλη της Κέρκυρας».
- Ορίζει επιστημονικά υπεύθυνο της πράξης τον Πρόεδρο της Δ.Ε. κ. Γ. Βούλγαρης, Π.Μ.
- Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής να υπογράψει το σχετικό Μνημόνιο Συνεργασίας.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Βούλγαρης

Ο. Γεν. Γραμματέας

Δημήτρης Απέργης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αγγελική Στραβοράβδη, MSc
Προϊσταμένη TK/ΤΕΕ
ΤΕ-Α΄