



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΙΟΝΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ»

Ταχ. Δ/ση: Αλυκές Ποταμού Κέρκυρα, 49100

Πληροφορίες: ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΛΙΝΑΡΔΟΥ

Τηλ.: 2661360034, 2661360000

Email: vlinardou@mou.gr



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

09/04/2026

Κέρκυρα, 21/08/2025

Α.Π.: οικ1437

Προς:

Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Ορθή Επανάληψη Απόφασης Ένταξης της Πράξης «Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων» με Κωδικό ΟΠΣ 6027932 στο Πρόγραμμα «Ιόνια Νησιά 2021-2027»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4914/2022 (Α' 61) για τη «Διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση ανώνυμης εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
2. Την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C(2022) 6508 final/05-09-2022 που αφορά την έγκριση του Προγράμματος «Ιόνια Νησιά» (CCI 2021EL16FFPR014).
3. Την υπ.αριθμ.114947/29.11.2022 (ΦΕΚ/Β/6132/01.12.2022) Υπουργική Απόφαση «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
4. Την υπ.αριθμ.110565/17.11.2022 (ΦΕΚ/Β/5958/22.11.2022) Υπουργική Απόφαση «Διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης προτάσεων ένταξης στα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 (ένσταση της παρ. 7 του άρθρου 36 του ν. 4914/2022 (Α' 61))».
5. Την υπ.αριθμ.5483/20.01.2023 (ΦΕΚ/Β/390/30.01.2023) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027».
6. Την Υπουργική Απόφαση με αριθ.77788/02-08-2022(ΦΕΚ Β' 4177/05-08-2022) με την οποία αναδιαρθρώθηκε η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος «Ιόνια Νησιά»
7. Την με αρ. 1371/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας σχετικά με την επικύρωση του αποτελέσματος των εκλογών για την ανακήρυξη Περιφερειακών Αρχών στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων κατά τις εκλογές της 8ης Οκτωβρίου 2023 και 15ης Οκτωβρίου 2023.
8. Την υπ' αρ. οικ. 1079 /05.06.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη όπως ισχύει περί έγκρισης 11ης έκδοσης Εγγράφων Εξειδίκευσης για την Δράση 5.(ι).1.2: Αξιοποίηση πολιτιστικών πόρων (πολιτιστική κληρονομιά) πόλης Κέρκυρας (νέες πράξεις) στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑΚ και την υπ' αρ. 2762/10.11.2022 απόφαση της περί έγκρισης του προγραμματισμού των προσκλήσεων υποβολής προτάσεων», όπως ισχύει
9. Την υπ. αριθμ. οικ.3737/27.12.2023 5η απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του Προγράμματος «Ιόνια Νησιά» δια γραπτής διαδικασίας, με την οποία εγκρίθηκαν η μεθοδολογία και τα κριτήρια επιλογής των πράξεων της Προτεραιότητας (Ειδικός στόχος: RSO5.1- τύπος δράσης .5(ι).1.2, όπως περιγράφονται και εξειδικεύονται στο συνημμένο στην πρόσκληση έγγραφο και την από 09/02/2023 Ενημέρωση της ΕπιτΠα περί "Ενσωμάτωσης στα κριτήρια αξιολόγησης πράξεων του Χάρτη θεμελιωδών δικαιωμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης".
10. Τη με αριθμ. πρωτ.οικ.1218/21.06.2024 Πρόσκληση ΙΟΝ37 για «Νέες Δράσεις τουρισμού, πολιτισμού και αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑ πόλης Κέρκυρας (ΕΤΠΑ)», όπως ισχύει προς τους δικαιούχους για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ιόνια Νησιά» 2021 – 2027
11. Τη με αριθμ. πρωτ 706/84337/14.06.2024 ΕΥΚΕ -ΧΕ Διατύπωση γνώμης σχετικά με το σχέδιο πρόσκλησης υποβολής προτάσεων με τίτλο «Νέες Δράσεις τουρισμού, πολιτισμού και αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της ΟΣΒΑΑ πόλης Κέρκυρας (ΕΤΠΑ)»
12. Το με ΙΔ 55304 – 16/05/2025 Τεχνικό Δελτίο Πράξης του Δικαιούχου "ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ " και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα προς την ΕΥΔ Προγράμματος «Ιόνια Νησιά» για χρηματοδότηση της υπόψη πράξης στο Πρόγραμμα «Ιόνια Νησιά» 2021- 2027.

Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

13. Τη με αρ. Πρωτ.οικ.2373/27.12.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων για τον ορισμό Επιτροπής Αξιολόγησης των αιτήσεων χρηματοδότησης πράξεων.
14. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στις από 26.05.2025 & 07.07.2025 Λίστες Ελέγχου Πληρότητας & Επιλεξιμότητας Πράξης και στα από 05.08.2025 Φύλλα Αξιολόγησης Πράξης (Β' ΣΤΑΔΙΟ), καθώς και στα στοιχεία/έγγραφα που προσκομίστηκαν με την διαδικασία των Συμπληρωματικών Στοιχείων και την διαδικασία των διευκρινήσεων μέσω της "ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ" του ΟΠΣ
15. Τη με αρ. πρωτ. 1416/19-08-2025 θετική εισήγηση της Διαχειριστικής Αρχής του Προγράμματος.
16. Το γεγονός ότι η ορθή επανάληψη αφορά στον χαρακτηρισμό δαπανών απλοποιημένου κόστους ύψους 3.000 Ευρώ χωρίς τροποποίηση του συνολικού π/υ της πράξης ή του υποέργου

Αποφασίζει

την Ορθή Επανάληψη Απόφασης Ένταξης της Πράξης «Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων» με Κωδικό ΟΠΣ 6027932 στο Πρόγραμμα «Ιόνια Νησιά 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Προώθηση της βιώσιμης και ολοκληρωμένης χωρικής ανάπτυξης»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	6027932
2. Κωδικός COFOG2	08.2 - Πολιτιστικές υπηρεσίες
3.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4.Κωδικός Δικαιούχου:	40124123
5.Φυσικό αντικείμενο της πράξης: Στο πλαίσιο της Ολοκληρωμένης Στρατηγικής για τη Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη της πόλης Κέρκυρας (ΟΣΒΑΑΚ), ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων (με τη σύμπραξη της Π.Ι.Ν. και ΤΕΕ-τμήμα Κέρκυρας) θα υλοποιήσει την πράξη με τίτλο: «Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων», προϋπολογισμού 1.952.737,43 €. Σκοπός της πράξης είναι η αναβάθμιση του αστικού τοπίου σε συνδυασμό με την αξιοποίηση της πλούσιας πολιτιστικής κληρονομιάς που διαθέτει η πόλη της Κέρκυρας, μέσα από την (ανα)δημιουργία ενός σύγχρονου θεάτρου και χώρου πολιτισμού, ικανού να στεγάσει και να υποστηρίξει με σύγχρονες προδιαγραφές τις πολιτιστικές δραστηριότητες της πόλης και του νησιού ευρύτερα. Το υφιστάμενο κτίριο του Δημοτικού Θεάτρου της Κέρκυρας κατασκευάστηκε τη δεκαετία 1970 σε σχέδια του Κερκυραίου αρχιτέκτονα Περικλή Σακελλάριου και αντικατέστησε το κατεστραμμένο από τους βομβαρδισμούς του Β'Π.Π. ιστορικό κτίριο. Με την πράξη επιχειρείται η συνολική αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του κτιρίου και η διαμόρφωση-ανάπλαση υπαίθριων χώρων που το περιβάλλουν και ειδικότερα αναφέρεται στο σύνολο του υφιστάμενου κτιρίου (τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος), στα περιμετρικά πεζοδρόμια, καθώς και στον ενδιάμεσο περιβάλλοντα χώρο μεταξύ του Δημοτικού Θεάτρου και του κτιρίου της Π.Ε. Κέρκυρας. Από την ΟΣΒΑΑΚ προβλέπεται ότι, η πράξη θα σχεδιαστεί και υλοποιηθεί με βάση τις αξίες του «Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus (NEB)», περί αισθητικής, αειφορίας, συμπεριληπτικότητας και συμμετοχικότητας. Έτσι, ο σχεδιασμός της συμπεριέλαβε σχετικές διαδικασίες διαβούλευσης προκειμένου να διασφαλιστούν οι παραπάνω αξίες, ενώ στο πλαίσιο της υλοποίησης της πράξης προβάλλεται και το έργο του αρχιτέκτονα Π.Σακελλάριου. Ειδικότερα, στο πλαίσιο της πράξης προβλέπεται να υλοποιηθούν τα παρακάτω υποέργα: Υποέργο 1 : «Μελέτες για την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και την διαμόρφωση υπαίθριων χώρων», με Δικαιούχο τον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες αφορούν στην συνολική (αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική) αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου και αναφέρονται στο σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, στους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, στις όψεις, καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Υποέργο 2: «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας», με Δικαιούχο την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.Το υποέργο αφορά στην ανάπλαση του ενδιάμεσου περιβάλλοντος χώρου, με κύριο σκοπό την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της περιοχής. Υποέργο 3: «Σωστική αρχαιολογική έρευνα», με δικαιούχο την Εφορία Αρχαιοτήτων Κέρκυρας. Υποέργο 4: " Προβολή Αρχιτεκτονικού έργου του Περικλή Σακελλάριου", με δικαιούχο το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος-Περιφερειακό Τμήμα Νομού Κέρκυρας	
6. Παραδοτέα πράξης: Τα παραδοτέα της πράξης θα είναι : Υποέργο 1: Πλήρη σειρά μελετών (Τοπογραφική αποτύπωση , Γεωτεχνική μελέτη , Αρχιτεκτονική μελέτη , Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη , Στατική μελέτη , Η/Μ μελέτη , Ενεργειακή μελέτη, ΣΑΥ-ΦΑΥ & Τεύχη δημοπράτησης) Υποέργο 2 :Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας Υποέργο 3 : Σωστική Αρχαιολογική έρευνα στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 2 Υποέργο 4 : Προβολή Αρχιτεκτονικού έργου του Περικλή Σακελλάριου", μέσω έκθεσης προβολής.	

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ				
ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (για ΕΚΤ, ΕΤΠΑ)	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
RCO77	Αριθμός πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται*	Αριθμός	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	
7.	Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η 01/01/2026 .
8.	Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/05/2028 .
9.	Η ανάληψη της υποχρέωσης για τα κρίσιμα υποέργα πραγματοποιείται έως 01/04/2026.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	1.952.737,43
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	1.952.737,43
ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	1.952.737,43

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟ		
ΚΩΔ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
40124123	ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	942.737,43
2010006	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	950.000,00
5040877	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	35.000,00
18026012	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (ΚΕΡΚΥΡΑ)	25.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ	1.952.737,43

10. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **1.952.737,43 €**

12. Για την Πράξη, οι εφαρμοζόμενες επιλογές απλοποιημένου κόστους είναι οι εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΒΑΣΕΙ ΑΠΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ		Επιλέξιμες Δαπάνες / Προϋποθέσεις Πληρωμής
B.4.1 Έμμεσες δαπάνες βάσει ποσοστού επί των Επιλέξιμων Άμεσων δαπανών Προσωπικού (<= 15%)	15	%	

Σύμφωνα με το άρθρο 12 της 114947/29-11-2022 ΥΑ (ΦΕΚ 6132/1-12-2022) έμμεσες δαπάνες είναι οι δαπάνες που δεν συνδέονται άμεσα με την υλοποίηση της πράξης, αλλά πραγματοποιούνται σε ευθεία συσχέτιση με τις άμεσες δαπάνες οι οποίες αποδίδονται στο έργο.

Οι έμμεσες δαπάνες, είναι επιλέξιμες μόνο στη βάση επιλογών απλοποιημένου κόστους, σύμφωνα με το άρθρο 32 της 114947/29-11-2022 ΥΑ (ΦΕΚ 6132/1-12-2022).

Οι επιλογές απλοποιημένου κόστους που εφαρμόζονται στην πράξη δε θα μπορούν να τροποποιηθούν ούτε κατά τη διάρκεια υλοποίησής της ούτε μετά την ολοκλήρωσή της.

Για όλες τις δαπάνες που θα αποζημιωθούν με τη χρήση επιλογής απλοποιημένου κόστους, οι Δικαιούχοι δε θα προσκομίζουν εξοφλημένα παραστατικά δαπανών ή έγγραφα ισοδύναμης λογιστικής αξίας που τηρούνται στο λογιστικό σύστημα του Δικαιούχου.

Για τις δαπάνες αυτές δεν επαληθεύεται η τήρηση διακριτής λογιστικής μερίδας.

13. Η πληρωμή της πράξης γίνεται με άμεση πληρωμή Το είδος πληρωμής καθίσταται δεσμευτικό για όλες τις σχετιζόμενες πληρωμές της πράξης.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 1.952.737,43 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΕΠ0227	2025ΕΠ02270018	--	ΝΑΙ	1.952.737,43

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε 1.952.737,43 €.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ****Πίνακας Αποδεκτών:**

1. ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης Νίκη Μπολέτση
2. ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (ΚΕΡΚΥΡΑ)
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
3. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
4. ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου

Συνημμένα:

Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

Κοινοποίηση:**Εσωτερική διανομή:**

(ηλεκτρονική διεκπεραίωση)

1. Προϊστάμενος ΕΥΔ προγράμματος "Ιόνια Νησιά"
2. Προϊστάμενοι Μονάδων ΕΥΔ προγράμματος "Ιόνια Νησιά"

—

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Ο δικαιούχος της πράξης «Αναβάθμιση Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας και διαμόρφωση υπαίθριων χώρων» αναλαμβάνει να τηρήσει τις παρακάτω υποχρεώσεις :

1. ΤΗΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ

- (i) Να τηρεί την Κοινοτική και Εθνική Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αειφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση, την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες, λαμβάνοντας υπόψη το Χάρτη των Θεμελιωδών Δικαιωμάτων.

2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

- (i) Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης της πράξης, όπως αυτά αποτυπώνονται στην απόφαση ένταξης της πράξης, καθώς και να τηρεί την προθεσμία ενεργοποίησης του/των υποέργων τα οποία θεωρούνται κρίσιμα για την υλοποίηση της πράξης και για τα οποία η διαχειριστική αρχή έχει ορίσει προθεσμία για την ενεργοποίησή τους.

Τυχόν αποκλίσεις από τους όρους της απόφασης ένταξης ή του χρονικού προγραμματισμού της εκτέλεσης του/των υποέργου/ων, όπως προσδιορίζεται στην απόφαση ένταξης της πράξης δύναται να επιφέρει την επιβολή λήψης διορθωτικών μέτρων εντός συγκεκριμένων προθεσμιών αλλά και την ανάκληση της απόφασης ένταξης της πράξης, εφόσον οι εν λόγω αποκλίσεις κριθούν αδικαιολόγητες ή δεν υλοποιηθούν τα διορθωτικά μέτρα εντός της ταχθείσας περιόδου συμμόρφωσης.

- (ii) Να διασφαλίζει το λειτουργικό αποτέλεσμα της πράξης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για το σκοπό αυτό.
- (iii) [Να διασφαλίζει τη λειτουργία και συντήρηση της πράξης επένδυσης σε υποδομές ή παραγωγική επένδυση, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα, με βάση το κανονιστικό πλαίσιο του φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης και των αντίστοιχων αρμοδιοτήτων του, στην περίπτωση που ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης δεν ταυτίζεται με το δικαιούχο αυτής.]
- (iv) [Να λαμβάνει έγκριση από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος (ή εναλλακτικά τον ΕΦ) για τις διαδικασίες της διακήρυξης, ανάθεσης και εκτέλεσης / τροποποίησης δημοσίων συμβάσεων.]
- (v) [Να υποβάλλει αίτημα εξέτασης στη ΔΑ/ΕΦ για τροποποίηση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα και να λαμβάνει την έγκρισή του]
- (vi) Να ενημερώνει έγκαιρα την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος (ή εναλλακτικά τον ΕΦ) σχετικά με την εξέλιξη της πράξης και να αποστέλλει όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούν στη φυσική και οικονομική υλοποίηση της πράξης έως και την ολοκλήρωσή της, σύμφωνα με τις διαδικασίες του συστήματος διαχείρισης και ελέγχου.
- (vii) Να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες, για την ενημέρωση του ΟΠΣ με τα δεδομένα και έγγραφα της πράξης που υλοποιεί και ειδικότερα τα δεδομένα και έγγραφα προγραμματισμού και υλοποίησης, τα δεδομένα χρηματοοικονομικής διαχείρισης, παρακολούθησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και δεικτών, επαληθεύσεων και ελέγχων, αξιολόγησης πράξεων και γενικότερα τα δεδομένα που διασφαλίζουν τη διαδρομή ελέγχου της πράξης.
- (viii) Να διασφαλίζει την ακρίβεια, την ποιότητα και πληρότητα των στοιχείων που υποβάλλει στο ΟΠΣ, σύμφωνα με το χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται στις σχετικές διατάξεις και να πραγματοποιεί διασύνδεση των Πληροφοριακών Συστημάτων του με το ΟΠΣ για την αυτόματη υποβολή στοιχείων, εφόσον απαιτείται.
- (ix) Ο δικαιούχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και μεταβίβαση των δεδομένων δεικτών των πράξεων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στα αντίστοιχα Δελτία Ταυτότητας Δεικτών και τις οδηγίες της Διαχειριστικής Αρχής. Τα δεδομένα δεικτών, κατά περίπτωση απολογίζονται ανά φύλο (άνδρες-γυναίκες).
- (x) Ο Δικαιούχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και μεταβίβαση των δεδομένων δεικτών των πράξεων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στα αντίστοιχα Δελτία Ταυτότητας Δεικτών και τις οδηγίες της Διαχειριστικής Αρχής. Τα δεδομένα δεικτών, κατά περίπτωση απολογίζονται ανά φύλο (άνδρες-γυναίκες).

Για πράξεις που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΚΤ+ και το ΤΔΜ για τις οποίες απαιτείται η συλλογή δεδομένων μεμονωμένων συμμετεχόντων (microdata), ο Δικαιούχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και

μεταβίβαση των δεδομένων δεικτών των πράξεων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στα αντίστοιχα Δελτία Ταυτότητας Δεικτών και τις οδηγίες της Διαχειριστικής Αρχής. Για τις πράξεις που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΚΤ+ και το ΤΔΜ, τα δεδομένα όλων των κοινών δεικτών συμμετεχόντων του Παραρτήματος Ι του Καν. (ΕΕ) 2021/1057 και του Παραρτήματος ΙΙΙ του Καν (ΕΕ) 2021/1056 πρέπει να αναλύονται ανά φύλο.»

Στους ειδικούς όρους: ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΕΚΤ+ και ΤΔΜ περιγράφονται αναλυτικότερα οι απαιτήσεις για τη συλλογή των δεδομένων δεικτών. Οι δικαιούχοι έχουν την ευθύνη τήρησης των ειδικών υποχρεώσεων και στις περιπτώσεις που η συλλογή των δεδομένων συμμετεχόντων διενεργείται από τους φορείς υλοποίησης ή παρόχους των πράξεων (π.χ. Κέντρα Επαγγελματικής Κατάρτισης).

(xi) Άλλες πληροφορίες

3. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Όταν ο δικαιούχος υπέχει θέση «Εκτελούντος την Επεξεργασία» οφείλει:

- (i) Να είναι σε γνώση του και να συμμορφώνεται με την ισχύουσα ενωσιακή και κοινοτική νομοθεσία και ειδικότερα: τον Καν. 679/2016 «Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων», τον ν. 4624/2019 (Α' 137 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Καν. (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 και άλλες διατάξεις και τις σχετικές οδηγίες και αποφάσεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
- (ii) Να αναλάβει πλήρως τις υποχρεώσεις που απορρέουν, όσον αφορά στην προστασία και ασφάλεια των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που τυχόν θα υποβάλλει σε επεξεργασία ή/και περιέλθουν καθ' οιανδήποτε τρόπο σε γνώση του κατά την εκπλήρωση των καθηκόντων του και να συμμορφώνεται πλήρως προς τις οδηγίες και υποχρεώσεις που θέτει ο «Υπεύθυνος Επεξεργασίας»
- (iii) Να διασφαλίζει ότι πρόσβαση στα ανωτέρω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα θα έχουν μόνο τα εντεταλμένα στελέχη του, που θα εξουσιοδοτηθούν να επεξεργαστούν τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα και θα αναλάβουν δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας. Δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας
- (iv) Να θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που του αναλογούν και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους που διενεργούνται.
- (v) Να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για να διασφαλίσει ότι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα τα οποία θα επεξεργαστεί περιορίζονται στα ελάχιστα αναγκαία που απαιτούνται σε σχέση με τους σκοπούς που καθορίζονται.
- (vi) Να διατηρεί τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα για περίοδο που περιορίζεται από την περίοδο που απαιτείται από το σκοπό της επεξεργασίας.
- (vii) Να ενημερώνει τα υποκείμενα των δεδομένων για τον σκοπό και τη νομική βάση της επεξεργασίας, τους αποδέκτες των δεδομένων και τις τυχόν διαβιβάσεις τους καθώς και το χρονικό διάστημα διατήρησης των δεδομένων τους.
- (viii) Να εφαρμόζει πολιτικές, διαδικασίες, καθώς και οργανωτικά και τεχνικά μέσα προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, συμπεριλαμβανομένων και των διαδικασιών διαχείρισης ασφάλειας πληροφοριών ώστε να αποπέταται τυχαία ή παράνομη καταστροφή, απώλεια, αλλοίωση, μη εξουσιοδοτημένη αποκάλυψη, μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση και άλλες παράνομες ή μη εξουσιοδοτημένες μορφές επεξεργασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

4. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

- (i) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης της πράξης, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, ο οποίος θα εξασφαλίζει τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.
- (ii) Να τηρεί ξεχωριστή λογιστική μερίδα για την πράξη, στην οποία θα καταχωρούνται όλες οι δαπάνες που αντιστοιχούν πλήρως προς τις πραγματικές δαπάνες που δηλώνονται στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος ή στον Ενδιάμεσο Φορέα, μέσω των

Δελτίων Δήλωσης Δαπανών.

- (iii) Να υποβάλλει (εφόσον απαιτείται από τη φύση του έργου) στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος (ή εναλλακτικά στον ΕΦ) και στην Λογιστική Αρχή, μετά την ολοκλήρωση της πράξης στοιχεία για τους δημιουργούμενους τόκους από τη χρηματοοικονομική διαχείριση των διατιθέμενων πόρων.

5. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ – ΕΛΕΓΧΟΙ

- (i) Να θέτει στη διάθεση, εφόσον ζητηθούν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της πράξης και για όσο χρόνο ο δικαιούχος υποχρεούται για την τήρησή τους, όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία της πράξης, στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος, Λογιστική, Αρχή Ελέγχου, Επιτροπή Παρακολούθησης και σε όλα τα ελεγκτικά όργανα της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- (ii) Να αποδέχεται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια εθνικά και ευρωπαϊκά ελεγκτικά όργανα, τόσο στην έδρα του, όσο και στους χώρους υλοποίησης της πράξης του δικαιούχου και τυχόν αναδόχων του, και να διευκολύνει τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο που αφορά την εκτέλεση της πράξης, εφόσον ζητηθεί.

6. ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

- i. Να αποδέχεται τη συμπερίληψή του στον κατάλογο των πράξεων του Προγράμματος που δημοσιοποιεί η οικεία Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (ή εναλλακτικά ο ΕΦ) στην ιστοσελίδα που παρέχονται πληροφορίες για το Πρόγραμμα ή /και στη διαδικτυακή πύλη www.espa.gr, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 49 του Καν. 1060/2021, και στον οποίο αναφέρονται:

- η επωνυμία του δικαιούχου [και στην περίπτωση δημοσίων συμβάσεων η επωνυμία του αναδόχου], [και εάν ο δικαιούχος είναι φυσικό πρόσωπο το ονοματεπώνυμό του],
- [ο αριθμός ταυτοποίησης του μητρώου αλιευτικού στόλου της Ένωσης για πράξεις του ΕΤΘΑΥ που σχετίζονται με αλιευτικό σκάφος]
- ο τίτλος, ο σκοπός και τα αναμενόμενα ή πραγματικά επιτεύγματα της πράξης,
- η ημερομηνία έναρξης της πράξης και η αναμενόμενη ή πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσής της,
- το συνολικό κόστος της πράξης, το οικείο ταμείο και ο ειδικός στόχος, το ποσοστό ενωσιακής συγχρηματοδότησης,
- η ένδειξη της τοποθεσίας ή ο γεωντοπισμός για την οικεία πράξη και τη συγκεκριμένη χώρα,
- [η τοποθεσία του δικαιούχου εάν πρόκειται για κινητές μονάδες ή πράξεις που καλύπτουν πολλές τοποθεσίες] ή [την περιφέρεια επιπέδου Nuts 2 στην περίπτωση που ο δικαιούχος είναι φυσικό πρόσωπο],
- τον τύπο της παρέμβασης για την πράξη σύμφωνα με το άρθρο 73 του Καν. 1060/2021.

[Το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου φυσικού προσώπου και ο αριθμός ταυτοποίησης του μητρώου αλιευτικού σκάφους διαγράφονται δύο έτη μετά την ημερομηνία της αρχικής δημοσίευσής τους.]

- ii. Να λαμβάνει όλα τα μέτρα προβολής και επικοινωνίας που προβλέπονται στο άρθρο 50 του Κανονισμού 1060/2021 και ειδικότερα:
- α) Να παρέχει στον επίσημο ιστότοπο που διατηρεί, εάν διατηρεί, και στους ιστότοπους κοινωνικής δικτύωσής του σύντομη περιγραφή της πράξης, ανάλογη προς το επίπεδο της στήριξης, που περιλαμβάνει τους στόχους και τα αποτελέσματά της και αναφορά της χρηματοδοτικής στήριξης από την Ένωση
- β) Να παρέχει δήλωση όπου επισημαίνεται η στήριξη από την Ένωση κατά τρόπο εμφανή επί εγγράφων και υλικού επικοινωνίας σχετικά με την υλοποίηση της πράξης, που προορίζονται για το κοινό ή για τους συμμετέχοντες
- γ) [Να αναρτά ανθεκτική πλάκα ή πινακίδα, σε σημείο εύκολα ορατό από το κοινό, αμέσως μόλις ξεκινήσει η φυσική υλοποίηση πράξεων που περιλαμβάνουν φυσικές επενδύσεις ή μόλις εγκατασταθεί εξοπλισμός που έχει αγοραστεί, σε πράξεις

- που στηρίζονται από το ΕΤΠΑ και το Ταμείο Συνοχής των οποίων το συνολικό κόστος υπερβαίνει τα 500.000 ευρώ,
- πράξεις που στηρίζονται από το ΕΚΤ+ το ΤΔΜ, το ΕΤΘΑΥ, το ΤΕΑ ή το ΜΔΣΘ, των οποίων το συνολικό κόστος υπερβαίνει τα 100.000 ευρώ.

Οι ανθεκτικές πλάκες ή πινακίδες, σχεδιάζονται σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά που καθορίζονται στο Παράρτημα ΙΧ του Καν. 1060/2021 και παρουσιάζουν το έμβλημα της Ένωσης.]

δ) [Να τοποθετεί αφίσα ελάχιστου μεγέθους Α3 ή ισοδύναμη ηλεκτρονική εικόνα, σε τοποθεσία που είναι σαφώς ορατή στο κοινό, με πληροφόρηση σχετικά με την πράξη και επισήμανσης της στήριξης από τα ταμεία, σε πράξεις που δεν εμπίπτουν στην υποχρέωση πινακίδων ή πλακών.]

ε) [Να διασφαλίσει ότι, όταν ο δικαιούχος είναι φυσικό πρόσωπο, στο μέτρο του δυνατού, ότι οι κατάλληλες πληροφορίες με την επισήμανση της στήριξης από τα Ταμεία, είναι διαθέσιμες σε τοποθεσία που είναι ορατή στο κοινό ή μέσω ηλεκτρονικής εικόνας. Όταν ο δικαιούχος του ΕΚΤ+ είναι φυσικό πρόσωπο ή για πράξεις που στηρίζονται στο πλαίσιο του ειδικού στόχου του άρθρου 4, παρ. 1 στοιχείο ιγ) του Καν. ΕΚΤ+, δεν ισχύει η εν λόγω απαίτηση.]

στ) [Να διοργανώνει εκδήλωση ή δραστηριότητα επικοινωνίας, με τη συμμετοχή της Επιτροπής και της αρμόδιας διαχειριστικής αρχής, σε εύθετο χρόνο, για πράξεις στρατηγικής σημασίας και πράξεις των οποίων το συνολικό κόστος υπερβαίνει τα 10 εκ. ευρώ.]

ζ) [Να διασφαλίζει ειδικές απαιτήσεις για τη δημόσια προβολή πληροφοριών σχετικά με τη στήριξη από τα Ταμεία, για πράξεις που στηρίζονται από το ΤΑΜΕ, το ΤΕΑ και το ΜΔΣΘ, που μπορεί να προσδιορίζονται στην Απόφαση Ένταξης, όταν αυτό δικαιολογείται για λόγους ασφάλειας και δημόσιας τάξης σύμφωνα με το άρθρο 69, παρ. 5 του Καν. 1060/2021.]

η) [Να εξασφαλίζει διαμέσου των συμβατικών ρητρών ότι οι τελικοί αποδέκτες πράξεων χρηματοδοτικών μέσων, συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις της ανάρτησης ανθεκτικών πλακών ή πινακίδων.]

θ) Ο δικαιούχος όταν απευθύνει με τη σειρά του πρόσκληση για δράσεις που πρέπει να ενημερωθεί το ευρύ κοινό υποχρεούται να υποβάλει παράλληλα τα σχετικά στοιχεία και στο ΟΠΣ για να είναι εφικτή η έγκαιρη ενημέρωση του site του ΕΣΠΑ από το ΟΠΣ.

7. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

- (i) Να τηρεί και να ενημερώνει φάκελο πράξης με όλα τα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της πράξης έως την ολοκλήρωση, την αποπληρωμή και τη λειτουργία της. Στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα πέντε (5) ετών, από την 31 Δεκεμβρίου του έτους κατά το οποίο πραγματοποιείται η τελευταία πληρωμή προς το δικαιούχο ή για την περίοδο που προσδιορίζεται στους κανόνες κρατικών ενισχύσεων (για πράξεις ήσσονος σημασίας) . Η ΔΑ ενημερώνει τον δικαιούχο για την ημερομηνία έναρξης της περιόδου διαθεσιμότητας των εγγράφων κατά την ολοκλήρωση της πράξης. Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά έγγραφα διατηρούνται είτε υπό τη μορφή πρωτοτύπων, ή επικαιροποιημένων αντιγράφων των πρωτοτύπων ή σε κοινώς αποδεκτούς φορείς δεδομένων, περιλαμβανομένων των ηλεκτρονικών εκδόσεων των πρωτοτύπων εγγράφων ή εγγράφων που υπάρχουν μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.
- (ii) Να κοινοποιεί στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος (ή εναλλακτικά στον ΕΦ) το έντυπο Ε.Ι.1_7 «Κατάλογος εγγράφων για την τήρηση φακέλου Πράξης», στο οποίο, μεταξύ άλλων, καταγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας και η διεύθυνση των φορέων στους οποίους τηρούνται στοιχεία και έγγραφα, καθώς και η μορφή υπό την οποία θα τηρούνται, το αργότερο με την υποβολή του πρώτου Δελτίου Δήλωσης Δαπάνης.
- (iii) [Να τηρεί ειδικότερους όρους ή περιορισμούς που τίθενται από το ειδικό θεσμικό πλαίσιο εφαρμογής της πράξης ή που τίθενται από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος (ή εναλλακτικά τον ΕΦ)]
- (iv) [Να τηρεί τις ακόλουθες μακροχρόνιες δεσμεύσεις, προκειμένου οι πράξεις να διατηρήσουν το δικαίωμα της συνεισφοράς των Ταμείων:
 - α) Για πράξεις επένδυσης σε υποδομή ή παραγωγική επένδυση, εντός πέντε (5) ετών από την τελική πληρωμή ή εντός της προθεσμίας που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων να μην επέλθει:
 - ό παύση ή μετεγκατάσταση μιας παραγωγικής δραστηριότητας εκτός της περιοχής προγράμματος
 - ό αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος ενός στοιχείου υποδομής η οποία παρέχει σε μια εταιρεία ή δημόσιο οργανισμό

αδικαιολόγητο πλεονέκτημα

ό ουσιαστική μεταβολή που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους ή την εφαρμογή των όρων που θα μπορούσαν να υπονομεύσουν τους αρχικούς στόχους.

β) Άλλες μακροχρόνιες δεσμεύσεις που ορίζονται από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος ή καθορίζονται από το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την πράξη.

Η τήρηση των μακροχρονίων υποχρεώσεων επιβεβαιώνονται, μετά την ολοκλήρωση της πράξης, με διοικητικές ή και επιτόπιες επαληθεύσεις από την ΔΑ. (Στην περίπτωση που η υποχρέωση τήρησης των μακροχρονίων δεσμεύσεων μεταβιβάζεται σε άλλο φορέα, αυτός προσδιορίζεται και η υποχρέωση αφορά αυτόν τον φορέα).

8. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο δικαιούχος θα πρέπει να μεριμνήσει για τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την υπ. αριθμ. ΕΔΕΠΟΛ/Α/ΠΕΠ ΙΟΝ21-27/727/10.07.2025 γνωμοδότηση της ΕΔΕΠΟΛ θα πρέπει οι μελέτες που θα εκπονηθούν στο πλαίσιο της πράξης (Υποέργο 1 & Υποέργο 2) να αποσταλούν στην ΕΦΑ Κέρκυρας προκειμένου να διαβιβαστούν και να εξεταστούν από το ΚΑΣ για την κατά νόμο έγκριση τους.

Υποέργο 1: Κύριος στόχος της πράξης είναι η (ανα)δημιουργία ενός σύγχρονου θεάτρου και χώρου πολιτισμού με βάση τις αξίες του «Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus (NEB)», περί αισθητικής, αειφορίας, συμπεριληπτικότητας και συμμετοχικότητας. Επιπλέον με την διαδικασία «διευκρινήσεων» υποβλήθηκε μέσω της «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» του ΟΠΣ έντυπο κωδικοποίησης των προτάσεων (Εμπειρογνωμοσύνη Αίσωπου – Αρχές NEW BAUHAUS) για την αποκατάσταση του Δημοτικού Θεάτρου και του περιβάλλοντος δημόσιου χώρου σύμφωνα με το οποίο κάποιες από τις προτάσεις, είτε δεν γίνονται αποδεκτές, είτε γίνονται μερικώς αποδεκτές. Επομένως και επειδή η διαδικασία εκπόνησης της Α' φάσης της μελέτης προβλέπει και διαφορετικά σενάρια από τον μελετητή, το σύνολο των λοιπών προτάσεων, της ενότητας 5.2.6. της εμπειρογνωμοσύνης θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι θα συμπεριλαμβάνονται στο τελικό σενάριο που θα επιλεγεί προς υλοποίηση, για το λόγο αυτό μετά την ολοκλήρωση της Α' φάσης της μελέτης και πριν την επιλογή του τελικού σεναρίου, τα προτεινόμενα σενάρια θα πρέπει να υποβληθούν στην ΕΥΔ ΕΠ «ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ»

Επιπλέον και ειδικότερα:

-όσον αφορά τη διασφάλιση της προσβασιμότητας, (σύμφωνα και με σχετική δέσμευση του δικαιούχου) θα αξιοποιηθούν καταλλήλως όλα τα τεχνικώς διαθέσιμα μέσα, που θα διασφαλίζουν την οριζόντια και κάθετη προσβασιμότητα.

-όσον δε αφορά τη μελλοντική (μετά την αποκατάσταση) χρήση των χώρων που περιλαμβάνονται στο εξωτερικό κέλυφος του κτιρίου (καταστήματα κλπ), θα διασφαλίζεται χρήση ανάλογη με τη φυσιογνωμία και τη λειτουργία του Δημοτικού Θεάτρου.

Υποέργο 2: Με την διαδικασία διευκρινήσεων υποβλήθηκαν μέσω της «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» του ΟΠΣ αποσπάσματα πρακτικών (των ετών 1996,2003,2005) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων για την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Σαμάρα (μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και κτιρίου ΠΕ Κέρκυρας), στοιχεία που δηλώνουν την θετική πρόθεση τους δικαιούχου προς την κατεύθυνση της πεζοδρόμησης. Στη συνέχεια ο δικαιούχος (Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων) θα πρέπει να μεριμνήσει έγκαιρα και οπωσδήποτε πριν την έγκριση της οριστικής μελέτης «Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας» από το ΚΑΣ, ώστε να γίνουν όλες οι απαιτούμενες διοικητικές ενέργειες και να ληφθούν οι σχετικές αποφάσεις αποχαρακτηρισμού του τμήματος της οδού ΣΑΜΑΡΑ (έμπροσθεν Δημοτικού Θεάτρου) που περιλαμβάνεται στην ανάπλαση της υπο διαμόρφωση πλατείας μεταξύ του κτιρίου της ΠΕ Κέρκυρας και του Δημοτικού Θεάτρου (τοπική τροποποίηση του σχεδίου πόλεως).

Επιπλέον και σε ότι αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς του περιβάλλοντος χώρου έμπροσθεν από το κτίριο της ΠΕ Κέρκυρας, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. Ε19014/7434/22.12.1964 απόφαση παραχώρησης Υπ. Οικονομικών προς το Υπ. Εσωτερικών για ανέγερση διοικητηρίου, καθώς και την σχετική οικοδομική άδεια(5.2.1965) στο ακίνητο περιλαμβάνεται και ο υπό διαμόρφωση περιβάλλον χώρος. Από τα λοιπά προσκομισθέντα στοιχεία (κτηματολογικό απόσπασμα κλπ) δεν προκύπτει να έχουν γίνει οι απαιτούμενες ενέργειες έτσι ώστε το ακίνητο αυτό να είναι εγγεγραμμένο στο Υποθηκοφυλακείο και στο Κτηματολόγιο στην μερίδα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων η οποία και αποτελεί τον δικαιούχο του υποέργου 2. Συνοψίζοντας και πριν την υποβολή αιτήματος για προέγκριση δημοπράτησης προς την ΕΥΔ ΕΠ «ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ» ο δικαιούχος (Περιφέρεια Ιονίων Νήσων) θα πρέπει να έχει ολοκληρώσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες έτσι ώστε να είναι αρμόδιος για την υλοποίηση της εργολαβίας «Ανάπλασης Περιβάλλοντος Χώρου μεταξύ Δημοτικού Θεάτρου και Κτιρίου Π.Ε. Κέρκυρας».

Επιπλέον η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων θα πρέπει να μεριμνήσει για την εξασφάλιση όλων των απαιτούμενων κατά νόμο εγκρίσεων/αδειοδοτήσεων /γνωμοδοτήσεων για την υλοποίηση του υποέργου, πέραν της υπ. αριθμ 25816/11917/21.03.2025 απαλλαγής από περιβαλλοντική αδειοδότηση στην οποία ως κύριος του έργου αναγράφεται ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Επιπλέον των παραπάνω και ειδικότερα με βάση την σχετική εμπειρογνωμοσύνη Ν.Ε.Β. θα πρέπει να εξασφαλιστεί η «ανταπόκριση του χώρου στα ζητούμενα βιοκλιματικής συμπεριφοράς» και η συμπερίληψη με τον κατάλληλο τρόπο, έξυπνων και φιλικών προς το περιβάλλον, συστημάτων/κατασκευών, σύμφωνα και με σχετική δέσμευση του δικαιούχου στα συμπληρωματικά στοιχεία.

Υποέργο 3: Θα πρέπει να συνταχθεί το σχετικό Τεχνικό Παράρτημα για υλοποίηση υποέργου με ίδια μέσα από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κέρκυρας, καθώς το υποέργο θα υλοποιηθεί με αυτεπιστασία και στην συνέχεια να υποβληθεί προς την ΕΥΔ ΕΠ «ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ» από τον δικαιούχο (Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων). Η ανωτέρω ενέργεια θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο πριν την χορήγηση προέγκρισης δημοπράτησης από την ΕΥΔ ΕΠ «ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ» για το υποέργο 2, καθώς αφορά σε υποστηρικτικό υποέργο που θα εξελίσσεται παράλληλα με την εργολαβία ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου μεταξύ του Δημοτικού Θεάτρου και του κτιρίου της ΠΕ Κέρκυρας.