



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
(Τ.Ε.Ε.)
ΤΜΗΜΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 13 – 491 00 ΚΕΡΚΥΡΑ

Πληροφορίες: Α. Στραβοράβδη

Κέρκυρα, 26 Ιουνίου 2020
Αρ. πρωτ.: 495

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Δικαιοσύνης
Γεν. Δ/ση Διοίκησης Δικαιοσύνης
Διεθνών Νομικών Σχέσεων
και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Δνση Στρατηγικού Σχεδιασμού Οργάνωσης και
Λειτουργίας Δικαιοσύνης
Τμήμα Δικηγορικού Λειτουργήματος,
Δικαστικών Επιμελητών, Συμβολαιογραφείων
Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων
Μεσογείων 96
115 27 Κέρκυρα

ΚΟΙΝ: 1. Ελληνικό Κτηματολόγιο
Μεσογείων 288
155 62 Κέρκυρα
2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Νίκης 4
105 63 ΑΘΗΝΑ
3. Περιφερειακά Τμήματα ΤΕΕ
στις έδρες τους

Θέμα: Πρόσβαση μηχανικών στα Κτηματολογικά Γραφεία.
Σχετ.: Το υπ' αρ. πρωτ.: 21987 οικ./ 20-05-2020 έγγραφό σας.

Όπως γνωρίζετε για μια σειρά ενεργειών όπως η μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων στα όρια των περιοχών που έχουν ήδη κτηματογραφηθεί, η διόρθωση χωρικών συντεταγμένων ακινήτων κ.λπ., απαιτείται η σύνταξη εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος σε σύστημα ΕΓΣΑ '87, η αντιπαραβολή με τα καταχωρημένα γεωμετρικά δεδομένα στο Κτηματολόγιο και η υποβολή του στον ψηφιακό υποδοχέα του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ, από το συντάκτη του.

Επισημαίνουμε ότι οι Διπλ. Μηχανικοί, με δικαιώματα σύνταξης τοπογραφικών διαγραμμάτων, στο πλαίσιο της ορθής εκτέλεσης του έργου τους, είναι αναγκαίο να έχουν πρόσβαση στα χωρικά δεδομένα που τηρούνται στα Κτηματολογικά Γραφεία και δεν αφορούν σε έλεγχο τίτλων ιδιοκτησίας.

Ειδικότερα, με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Π. Τμήματος Κέρκυρας του ΤΕΕ, η οποία ελήφθη το έτος 2015, παραχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Κέρκυρας όπου και λειτουργεί, ηλεκτρονικός υπολογιστής με εγκατεστημένη τη βάση δεδομένων του Κτηματολογίου, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι συνάδελφοι μηχανικοί στην Κέρκυρα.

Με αφορμή το ως άνω σχετικό έγγραφο, διαπιστώνουμε την εξαίρεση των Διπλ. Μηχανικών, από την πρόσβαση στα Κτηματολογικά Γραφεία.

Μετά τα παραπάνω ζητάμε να αρθεί η συγκεκριμένη εξαίρεση και παρακαλούμε να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες, ώστε να προβλεφθεί η πρόσβαση των συναδέλφων μηχανικών στα Κτηματολογικά Γραφεία για την εκτέλεση του έργου τους, διότι συμβάλλει στην ταχύτερη και εγκυρότερη διευθέτηση των υποθέσεων, προς όφελος των πολιτών αλλά και της διαδικασίας της κτηματογράφησης.

Ο Πρόεδρος

Γιάννης Μεταλληνός
Πολιτικός Μηχανικός