



Κέρκυρα, 20 Ιανουαρίου 2016
Αρ. πρωτ.: 39

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ν.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΤΚ/ΤΕΕ)
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2016
ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 4.700,00 ΕΥΡΩ
(ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 23%)

Ο Πρόεδρος του Π. Τμήματος Ν. Κέρκυρας του ΤΕΕ κ. Νικόλαος Τρίαντος, έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ της 27-11/14-12-1926 «Περί Κωδικοποίησης των περί συστάσεως Τεχνικού Επιμελητηρίου κειμένων διατάξεων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Ν.Δ. 496/74 «Κώδικας Δημοσίου Λογιστικού Ν.Π.Δ.Δ.» (ΦΕΚ Α 204), όπως έχει τροποποιηθεί.
3. Το Ν. 1486/94 (ΦΕΚ Α 161) «Τροποποίηση των διατάξεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας».
4. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ Α 247) «Περί Δημοσίου Λογιστικού κ.τ.λ.», αναλογικά εφαρμοζόμενο.
5. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ Α 19) «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», αναλογικά εφαρμοζόμενο
6. το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» (ΦΕΚ Α 150).
7. Το Π.Δ. 60 / 16.03.2007 (ΦΕΚ Α 64) Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών».
8. Το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ Α 115) «Νέο Ασφαλιστικό (συνταξιοδοτικά), εργασιακά, επενδύσεις, ΦΚΑ, ρύθμιση οφειλών κ.τ.λ.».

9. Την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 1.2./4194 16.02.2009 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με την αυτεπάγγελτη αναζήτηση εγγράφων « ... σε διαδικασίες που αφορούν επιχειρήσεις».
10. Τα άρθρα 1 & 3 του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α 161) και λοιπές ρυθμίσεις.
11. Τον Ν. 4013/2011(ΦΕΚ Α'/2014) άρθρο 11 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
12. Τον Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ Α' 120) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
13. Ότι η προϋπολογισθείσα δαπάνη των 4.700,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ισχύοντος ΦΠΑ 23%, θα καταβληθεί από τον ΚΑΕΚ 0845 «Δαπάνες Καθαρισμού Γραφείων».

Την με ημερ.12/01/2015 ομόφωνη απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Π. Τμήματος Ν. Κέρκυρας του ΤΕΕ για την ανάγκη δημοσίευσης πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των ιδιόκτητων γραφείων, στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες του,

Αποφασίζουμε

Απευθύνουμε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων στα οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες του Π. Τμήματος Ν. Κέρκυρας του ΤΕΕ, Λ. Αλεξάνδρας 13, 491 00 Κέρκυρα και κατάθεση οικονομικών προσφορών προκειμένου αυτές να αξιολογηθούν και να επιλεγεί ο ανάδοχος. Η διάρκεια της σύμβασης που θα συναφθεί θα καλύπτει το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία που θα υπογραφεί έως τις 31/12/2016. Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η χαμηλότερη τιμή.

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν στα γραφεία του Π. Τμήματος, Λ. Αλεξάνδρας 13, 4^{ος} όροφος (αρμόδια υπάλληλος κα Αγγελική Στραβοράβδη, τηλ.: 26610 30058), έως και την 29^η Ιανουαρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.30. Μπορούν, δε, να κατατεθούν από τον ίδιο τον προσφέροντα ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, είτε ταχυδρομικά «επί αποδείξει», είτε με ταχυμεταφορά ή όποιο άλλο μέσο, πάλι με απόδειξη ότι κατατέθηκε έως και την ορισμένη ημέρα και ώρα.

Ο διαγωνισμός θα γίνει την ίδια ως άνω ημέρα 29 Ιανουαρίου 2016, ώρα 13.00, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Διοικούσας Επιτροπής του Π. Τμήματος, ενώπιον αρμόδιας τριμελούς Επιτροπής.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά πρόσωπα ή εταιρείες με αντικείμενο εργασιών ως κύρια δραστηριότητα υπηρεσίες καθαριότητας, έχουν εγγραφεί στο οικείο Επιμελητήριο και έχουν αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ).

Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ, στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ καθώς και στον δικτυακό τόπο του Π. Τμήματος (www.teekerk.gr) και μέχρι την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Οι προσφορές θα υποβληθούν σε δύο (2) αντίτυπα (πρωτότυπα και αντίγραφα) σε κυρίως σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:
 2. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
 3. Η πλήρης επωνυμία της αρμόδιας υπηρεσίας που εξέδωσε την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος δηλ. «ΤΕΕ – Περιφερειακό Τμήμα Ν. Κέρκυρας».
 4. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
 5. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών στον διαγωνισμό.
 6. Τα στοιχεία με την πλήρη επωνυμία του αποστολέα «επωνυμία, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ.
- Ο κυρίως σφραγισμένος φάκελος θα περιέχει:

α. Κλειστό υποφάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» στον οποίο θα εσωκλείεται η οικονομική προσφορά, δηλαδή καθαρή αξία και ΦΠΑ για το προς εκτέλεση έργο για ένα έτος μέχρι 31/12/2016, συνολικά και κατά μήνα. Επισημαίνεται ότι η οικονομική προσφορά θα πρέπει απαραίτητως να είναι υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα, άλλως δεν ισχύει.

β. Κλειστό υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά» στον οποίο θα περιέχονται όλα τα αρμοδίως υπογεγραμμένα δικαιολογητικά τα οποία ζητούνται από την παρούσα και είναι:

Δικαιολογητικά

1. Οι εταιρείες – επιχειρήσεις καθαριότητας, σύμφωνα με τον Ν. 3863/2010 άρθρο 68, θα πρέπει να συμπεριλάβουν στον φάκελο «Δικαιολογητικά», εκτός των άλλων έγγραφη αναφορά στην οποία θα αναφέρονται στα εξής:

- α. Ο αριθμός των εργαζομένων.
- β. Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας τους.

2. Οι προσφέροντες θα πρέπει επίσης να υποβάλλουν:

- α. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- β. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου για τον ορισμό του κυρίου αντικειμένου δραστηριοτήτων εάν πρόκειται για νομικά πρόσωπα ή ειδικό επάγγελμα για φυσικά πρόσωπα.

Προσφορές που δεν περιέχουν τα παραπάνω θα απορρίπτονται ως μη σύμφωνες με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Τα επιμέρους κριτήρια που θα ληφθούν υπόψη για την αξιολόγηση των προσφορών είναι:

- Η συμφωνία της προφοράς με τους όρους της πρόσκλησης.
 - Η προσφερόμενη τιμή.
 - Η εμπειρία του αναδόχου σε ανάλογη εργασία.
 - Η προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά του Αναδόχου.
- Τα πιο πάνω κριτήρια θα αναφέρονται αναλυτικά σε ειδική παράγραφο προσφοράς.

ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΟΡΟΙ:

1. Το TK/TEE δεν έχει καμία υποχρέωση ως προς την ασφαλιστική κάλυψη και αποζημίωση των απασχολούμενων στο συνεργείο.
2. Η τιμή θα παραμείνει σταθερή καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης χωρίς καμία αναπροσαρμογή, για οποιοδήποτε λόγο.
3. Η τελική επιλογή του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή.
4. Οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν οποιασδήποτε φύσης ευθύνες ή αποζημίωση από το TK/TEE, σε περίπτωση απόρριψης της προσφοράς για οποιοδήποτε λόγο.

5. Όσοι λάβουν μέρος στον διαγωνισμό, θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλους τους όρους της διακήρυξης.
6. Επισημαίνεται ότι οι αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
7. Τα είδη καθαριότητας και ευπρεπισμού (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, σακούλες σκουπιδιών, χαρτιά υγείας, κουζίνας χειροπετσέτες) θα χορηγούνται από το TK/ΤΕΕ. Επίσης, θα χορηγούνται και όλα μέσα για τον καθαρισμό όπως σκούπες, σφουγγαρίστρες, παρκετέζες, κ.λπ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

(Αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας).

Ο εργολάβος που θα αναδειχθεί μειοδότης θα αναλάβει τον καθαρισμό των γραφείων του TK/ΤΕΕ, ήτοι των γραφείων του που βρίσκονται στον 4^ο όροφο του κτηρίου, εμβαδού 138,64 τ.μ., της Αίθουσας Εκδηλώσεων που βρίσκεται στον 3^ο όροφο εμβαδού 67,67 τ.μ. και της Βιβλιοθήκης που βρίσκεται στο υπόγειο, εμβαδού 30,71 τ.μ. καθώς και της αποθήκης που βρίσκεται στη υποστέγη εμβαδού 15 τ.μ.

Ο καθαρισμός των χώρων του TK/ΤΕΕ θα γίνεται τρεις (3) φορές την εβδομάδα, με προσωπικό και μέσα του αναδόχου, τις ημέρες Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή και από ώρες 14.30 έως 17.30, ως εξής:

ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ/ ΔΙΗΜΕΡΟ

1. Ξεσκόνισμα – καθάρισμα επίπλων, γραφείων, ντουλαπιών, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών,
2. Επιμελής καθαρισμός (σκουπισμα, σφουγγάρισμα) του δαπέδου όλων των χώρων του 4ου ορόφου.
3. Επιμελής καθαρισμός και απολύμανση των W.C. με απαραίτητα χημικά και απολυμαντικά καθαριστικά σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής.
4. Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια και χαρτί υγείας στις τουαλέτες και κρεμοσάπουνου καθώς και χειροπετσετών, όπου χρειάζεται.
5. Απολύμανση χερουλιών εξωτερικών και εσωτερικών θυρών.
Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία και όλους τους άλλους χώρους, η συσκευασία αυτών (να δένονται οι σακούλες) και να μεταφέρονται στου κάδους απορριμμάτων του Δήμου.
6. Καθαριότητα του χώρου παρασκευής ροφημάτων (πλύσιμο νεροχύτη, ποτηριών, φλυντζανιών, κ.λπ. και τοποθέτησή τους στα ντουλάπια).

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

1. Ξεσκόνισμα – καθάρισμα επίπλων, γραφείων, ντουλαπιών, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών της αίθουσας εκδηλώσεων και της βιβλιοθήκης.
2. Επιμελής καθαρισμός τους (σκούπισμα, σφουγγάρισμα).
3. Επιμελής καθαρισμός και απολύμανση των 2 W.C., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο 3 & 4
4. Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία και όλους τους άλλους χώρους, η συσκευασία αυτών (να δένονται οι σακούλες) και να μεταφέρονται στον κάδο απορριμμάτων του Δήμου.
5. Καθάρισμα τζαμιών όλων των γραφείων και αιθουσών.

ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

1. Καθάρισμα (σκούπισμα – σφουγγάρισμα) της αποθήκης που βρίσκεται στην υποστέγη του κτηρίου και του τμήματος της σκάλας που τη συνδέει με τον 4^ο όροφο.
2. Πλύσιμο εσωτερικών θυρών όλων των γραφείων και αιθουσών.
3. Πλύσιμο των παραθύρων και παντζουριών καθώς και των μπαλκονιών του 4^{ου} και του 3^{ου} ορόφου.
4. Καθαρισμός του μικρού ψυγείου στο χώρο παρασκευής ροφημάτων.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η εργασία θα είναι ιδιαίτερα επιμελημένη και θα ελέγχεται η ορθή εκτέλεση και τήρηση των συμφωνηθέντων όρων από τη Διοικούσα Επιτροπή ή τον υπεύθυνο του Π. Τμήματος. Σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσής της, με απόφαση της Δ.Ε. μπορεί να περικόπτεται ποσό ίσο έως και με την ημερήσια αμοιβή του εργολάβου.
2. Αν ο εργολάβος δεν εκτελέσει δικαιολογημένα το έργο (π.χ. ασθένεια προσωπικού, λόγοι ανωτέρας βίας) υποχρεούται να αναπληρώσει το έργο σε διαφορετικές ημέρες).
3. Ο εργολάβος δεν υποχρεούται να εκτελέσει το έργο στις επίσημες αργίες και εορτές ή τις μέρες τυχόν απεργίας του ΤΕΕ, εφόσον αυτές συμπίπτουν με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
4. Ο εργολάβος υποχρεούται να λάβει όλα τα νόμιμα μέτρα για την ασφάλιση του προσωπικού που θα απασχολείται στο ΤΚ/ΤΕΕ και να του γνωστοποιεί τα στοιχεία τους.
Το ΤΚ/ΤΕΕ δεν φέρει ουδεμία ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος του εν λόγω προσωπικού.

5. Αν ο Ανάδοχος διακόψει το έργο πριν την ημερομηνία λήξης της σύμβασης (31/12/2016), χωρίς τη συναίνεση του εργοδότη, υποχρεούται στην καταβολή στο TK/TEE ποινικής ρήτρας 150,00 ευρώ ημερησίως για κάθε ημέρα που έχει συμβατική υποχρέωση εκτέλεσης του έργου και μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.
6. Η σύμβαση που θα υπογραφεί για την εκτέλεση της εργασίας μεταξύ του TK/TEE και του αναδόχου ισχύει από την ημέρα υπογραφής της και μέχρι την 31/12/2016, χωρίς δικαίωμα αναπροσαρμογής της τιμής.
7. Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί πέρα του έτους, με τους ίδιους όρους, μετά από σχετική απόφαση της Δ.Ε του TK/TEE και τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου.
8. Η ανάθεση του έργου θα γίνει με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Π. Τμήματος.
9. Η πληρωμή θα γίνεται με την **έκδοση** επιταγής στην επωνυμία του αναδόχου και η **έκδοσή** της θα γίνεται τα αργότερο σε 30 ημέρες από την ημερομηνία **έκδοσης** του τιμολογίου. Σε περίπτωση που εντός του μηνός ζητείται η καταβολή της σχετικής αμοιβής για το παρασχεθέν έργο στο διάστημα αυτό περιλαμβάνονται και ημέρες διακοπής ή πλημμελούς καθαριότητας, εκτός από την ποινική ρήτρα σε βάρος του αναδόχου, θα περικόπτεται από το ποσό της πληρωμής ανάλογο ποσό που αντιστοιχεί στις ημέρες αυτές.
10. Ο εργολάβος βαρύνεται με τις ισχύουσες κάθε φορά κρατήσεις. Οι κρατήσεις που υπόκειται είναι 8% παρακράτηση φόρου παροχής υπηρεσιών επί του καθαρού ποσού και 0,10% επί του καθαρού ποσού υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
Το ποσό της κράτησης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων θα παρακρατηθεί από το TEE – Π. Τμήμα Ν. Κέρκυρας, κατά την πρώτη πληρωμή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και θα κατατεθεί σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό (άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4013/2011).
11. Σε περίπτωση που θα θεσμοθετηθούν νέες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων από την πολιτεία, οι κρατήσεις αυτές θα επιβαρύνουν τον ανάδοχο).

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο TK/TEE (Λ. Αλεξάνδρας 13, 4^{ος} όροφος) και στο τηλ.: 26610 -30058.

Ο Πρόεδρος

Νίκος Τρίαντος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

Προσφορά Εταιρείας
για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας
των γραφείων του Περιφερειακού Τμήματος Ν. Κέρκυρας του ΤΕΕ
για το έτος 2016

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		ΤΙΜΗ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	ΤΙΜΗ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ
ΤΙΜΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.821,14 ευρώ		
ΦΠΑ 23%	878,86 ευρώ		
ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ	4.700,00 ευρώ		