



Πληροφορίες: Νίκος Ελύτης

Κέρκυρα, 11-06-2014
Αρ. πρωτ.:356

ΠΡΟΣ: Βουλευτές Κέρκυρας
α. Αντζελα Γκερέκου
β. Νίκο Δένδια
γ. Στέφανο Σαμοΐλη
Ενταύθα

Θέμα: Παραχώρηση Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Κερκύρας στο ΤΑΙΠΕΔ

Κυρία και κύριοι Βουλευτές Κέρκυρας

Η διυπουργική επιτροπή αναδιарθρώσεων και αποκρατικοποιήσεων, συνεχίζοντας την πολιτική εκποίησης δημόσιων εκτάσεων - ακινήτων, με το 1387B/30.5.2014 ΦΕΚ, μεταβίβασε χωρίς αντάλλαγμα μεταξύ άλλων στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε., (ΤΑΙΠΕΔ), δυο ακίνητα που βρίσκονται στην Κέρκυρα.

Πιο συγκεκριμένα, πρόκειται για:

- α) Ακίνητο εμβαδού 17.365,67 τ.μ., με όλα τα επικείμενα σε αυτό κτήρια και εγκαταστάσεις, επί της πλατείας Ψυχιατρείου, ιδιοκτησίας Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Κέρκυρας (ΝΠΔΔ) και
- β) Το ακίνητο «Τουριστικό περίπτερο Ξενία Παλαιοκαστρίτσας» με εμβαδόν 2.586,39 τ.μ. ιδιοκτησίας ΕΟΤ.

Το ακίνητο του Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Κέρκυρας «περιήλθε στην πλήρη κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, δυνάμει του υπ' αριθμ. 7870/25.7.1987 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Κερκύρας Νικολάου Τριβόλη περί συμβιβαστικής κατά το νόμο ΑΦΔ' της 28ης Μαΐου 1887 λύσεως εκκρεμών διαφορών μεταξύ του δημοσίου, της εγχωρίου περιουσίας Κερκύρας, και του Δήμου Κερκυραίων, ως φύλακος του Μοντσενιγείου κληροδοτήματος».

Εντός του χώρου του Ψ.Ν. τα τελευταία χρόνια στεγάζονται ο ΚοιΣΠΕ (Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης), ο ΟΚΑΝΑ, δομές πρωτοβάθμιων υπηρεσιών ψυχικής υγείας, καθώς και, έναντι μισθώματος, τρία, από τα συνολικά έξι, τμήματα και άλλες δομές του Ιονίου Πανεπιστημίου (Τμήμα Τεχνών Ήχου & Εικόνας, το Τμήμα Πληροφορικής και το Τμήμα Ξένων

Γλωσσών, Μετάφρασης & Διερμηνείας). Στο ίδιο κτηριακό συγκρότημα στεγάζεται και η Φοιτητική Λέσχη του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Ο συγκεκριμένος χώρος κάλυψε και καλύπτει βασικές κτηριακές ανάγκες του Ιονίου Πανεπιστημίου, η έλλειψη των οποίων είναι και το βασικότερο πρόβλημα που αντιμετωπίζει στα 30 χρόνια της λειτουργίας του. Μάλιστα το Ι.Π. τα τελευταία χρόνια έχει καταβάλει, εκτός από τα μισθώματα και σημαντικά ποσά για την αποκατάσταση και διαρρύθμιση των κτηρίων που χρησιμοποιεί.

Ακόμα, θα πρέπει να επισημανθεί ότι η μεταβίβαση του ακινήτου, σε κάθε περίπτωση, έρχεται σε αντίθεση με το σχεδιασμό του δημοσίου για την ύπαρξη του Πανεπιστημίου, ενώ τα μισθώματα καταβάλλονται στο Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας, σε μια περίοδο που ο κλάδος της δημόσιας υγείας υποχρηματοδοτείται.

Με τη μεταβίβαση ειδικά του ακινήτου του Ψ.Ν. στο ΤΑΙΠΕΔ, θα προκύψουν σοβαρά προβλήματα για την Κέρκυρα, όπως:

- Στέγασης των υπηρεσιών του Πανεπιστημίου σε ακαδημαϊκό επίπεδο αλλά και σε επίπεδο φοιτητικής μέριμνας.
- Μετεγκατάστασης των υπηρεσιών κοινωνικού χαρακτήρα που φιλοξενούνται στο χώρο.
- Απρόσκοπτης παροχής υπηρεσιών πρωτοβάθμιας ψυχικής υγείας.
- Στέρηση σημαντικών εσόδων από το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας

Τέλος, είναι αδύνατο να παραβλέψει κανείς το ιδιαίτερης σημασίας ιστορικό φορτίο του συγκεκριμένου χώρου, αφού αποτελεί την πρώτη ψυχιατρική δομή της Βαλκανικής Χερσονήσου που λειτούργησε αδιάλειπτα από το 1838, έως τις ημέρες μας, στο ίδιο σημείο όπου βρίσκεται και σήμερα, στο κέντρο της Πόλης της Κέρκυρας καθώς και τη σημαντική αρχιτεκτονική αξία των κτιρίων του και την αισθητική του περιβάλλοντος χώρου.

Για τους παραπάνω λόγους, η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. Κέρκυρας του ΤΕΕ εκφράζει την κατηγορηματική της αντίθεση με την παραχώρηση του ακινήτου του Ψ.Ν. στο ΤΑΙΠΕΔ και ζητάει την παρέμβασή σας για την ανάκληση της απόφασης της διυπουργικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος

Νίκος Τρίαντος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός