

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Αθήνα, ... 26/3/12  
Αριθ. Πρωτ.: ... 13.505

Προς

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και  
Κλιματικής Αλλαγής

α. Γραφείο Γεν. Γραμματέως Χωροταξίας &  
Αστικού Περιβάλλοντος,  
Αμαλιάδος 17, 11523 ΑΘΗΝΑ

β. Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και  
Αστικού Περιβάλλοντος,  
Γενική Δ/ση Πολεοδομίας, Δ/ση Ο.Κ.Κ.  
Μεσογείων και Τρικάλων 36, 11526 ΑΘΗΝΑ

Θέμα: Έλεγχος καταβολής αμοιβών μηχανικών, εισφορών και κρατήσεων

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του από 13.07.1993 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 795/Δ)
2. Την παρ.3 του άρθρου 5 του ως άνω Π.Δ.
3. Την παρ. 5α του άρθρου 6 του ως άνω Π.Δ.
4. Την παρ. 5α (3) του άρθρου 7 του ως άνω Π.Δ.
5. Την παρ. 1γ του άρθρου 3 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α)
6. Την παρ. 2ιδ του άρθρου 3 του ως άνω νόμου
7. Την παρ. 1γγ του άρθρου 5 του ως άνω νόμου
8. Τις παρ. 7 και 8 του άρθρου 6 του ως άνω νόμου
9. Την παρ.12 του άρθρου 7 του ως άνω νόμου
10. Το άρθρο 7 του Ν. 3919/2011 (ΦΕΚ 32/Α)

και μετά την εναρμόνιση του πληροφοριακού συστήματος αμοιβών του ΤΕΕ με τις διατάξεις του Ν.3919/2011, παρελθούσης άπραγης της προθεσμίας έκδοσης του σχετικού προεδρικού διατάγματος κατά την παρ.15 του άρθρου 7 του Ν.3919/2011, σας αναφέρουμε τα ακόλουθα που αφορούν τον έλεγχο καταβολής αμοιβών μηχανικών και αντίστοιχων εισφορών και κρατήσεων, με βάση τις ως άνω διατάξεις.

1. Για αμοιβές μελετών, επιβλέψεων και λοιπών υπηρεσιών μηχανικών των οποίων η ανάθεση πραγματοποιήθηκε (έντυπα ανάθεσης - ανάληψης) μετά την 02.07.2011 και έχουν καταρτιστεί έγγραφες συμφωνίες βάσει του άρθρου 7 του Ν.3919/2011, η γνωστοποίηση αυτών μπορεί να πραγματοποιηθεί στο πληροφοριακό σύστημα αμοιβών του Τ.Ε.Ε, μετά την εναρμόνιση αυτού.

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

α. Για τις ως άνω αμοιβές, ο έλεγχος των αρμοδίων υπηρεσιών (περιπτώσεις 1-4) θα διενεργείται επί της κατάθεσης της συμβατικής (συμφωνηθείσας) αμοιβής ως αυτή καταγράφεται στα έγγραφα και τις πράξεις του Τ.Ε.Ε., καθώς και των σχετικών εισφορών και κρατήσεων σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 ν. 3919/2011.

β. Περαιτέρω, κατά την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4030/2011 ΦΕΚ 249/Α (περιπτώσεις 5-9), όπου απαιτείται έλεγχος κατάθεσης της αμοιβής του Μηχανικού, αυτός θα διενεργείται επί της συμβατικής (συμφωνηθείσας) αμοιβής όπως αυτή καταγράφεται στα έγγραφα και τις πράξεις του Τ.Ε.Ε., καθώς και των σχετικών εισφορών και κρατήσεων σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 ν. 3919/2011.

Επισημαίνεται ότι ως γνωστοποίηση της έγγραφης συμφωνίας της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 3919/2011, νοείται η υποβολή των στοιχείων στο πληροφοριακό σύστημα του Τ.Ε.Ε. από τον Μηχανικό, προκειμένου το Τ.Ε.Ε. να προβεί στους κατά το νόμο υπολογισμούς και την έκδοση των σχετικών εγγράφων (αναφορές υπολογισμού). Η γνησιότητα κάθε αναφοράς υπολογισμού μπορεί εύκολα να διαπιστωθεί από τον κωδικό ελέγχου που φέρει στην τελευταία σελίδα.

2. Για αμοιβές μελετών, επιβλέψεων και λοιπών υπηρεσιών μηχανικών των οποίων η ανάθεση πραγματοποιήθηκε προ της 02/07/2011 (έντυπα ανάθεσης - ανάληψης), ο έλεγχος καταβολής των αμοιβών καθώς και κάθε σχετικός έλεγχος των πολεοδομικών υπηρεσιών, διενεργείται σύμφωνα με τις ισχύουσες προ του ν. 3919/2011 διατάξεις, εκτός εάν υπάρχει έγκυρη έγγραφη συμφωνία-τροποποίηση της αρχικής σύμβασης που να ορίζει διαφορετικά, οπότε μπορεί να ισχύσει η προηγούμενη παρ. 1α.
3. Στις περιπτώσεις που έχει ήδη εκδοθεί διοικητική πράξη από τις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες (έκδοση άδειας, αναθεώρηση, θεώρηση της άδειας για σύνδεση με τα δίκτυα), αυτή ισχύει ως έχει.
4. Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις (περιπτώσεις 1-9), για την έκδοση διοικητικών πράξεων των αρμοδίων υπηρεσιών, είναι απαραίτητος ο έλεγχος και η αντιπαραβολή των μετρητικών στοιχείων και των επιμέρους χαρακτηριστικών των μελετών ως έχουν καταχωριστεί στα έγγραφα και τις πράξεις του Τ.Ε.Ε. - βάσει των οποίων υπολογίστηκε η νόμιμη αμοιβή, οι σχετικές εισφορές και κρατήσεις - με τα στοιχεία του φακέλου της εκάστοτε μελέτης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερθέντα και ειδικότερα την εναρμόνιση του πληροφοριακού συστήματος αμοιβών του Τ.Ε.Ε. με τις διατάξεις του Ν. 3919/2011, παρακαλούμε, στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς σας, για την έκδοση σχετικής οδηγίας - εγκυκλίου προς ενημέρωση των αρμοδίων για τον έλεγχο υπηρεσιών.

Με εκτίμηση  
Ο Πρόεδρος

Χρήστος Σπίρτζης